

Ricardo Aroca Hernández-Ros    Doctor Arquitecto    [www.arocaarquitectos.com](http://www.arocaarquitectos.com)  
C/ Rafael Calvo nº9, 28010 Madrid 914482505    [estudio@arocaarquitectos.com](mailto:estudio@arocaarquitectos.com)

Título **Madrid Olímpico**  
Autores Ricardo Aroca.  
Medio ABC  
Fecha 2004/04/27



## RELEVO EN LA DELEGACIÓN

**Constantino Méndez Martínez** tomará posesión hoy del cargo de delegado de Gobierno en Madrid, en un acto que tendrá lugar en la sede del Ministerio de Administraciones Públicas. Mientras, Francisco Javier Ansuátegui pone en orden papeles en su oficina, despacha con sus colaboradores, ultima asuntos y se despide de sus antiguos compañeros. Ansuátegui cierra una página difícil de la reciente historia madrileña, marcada por el debate sobre la inseguridad ciudadana, pero que ha siempre ha afrontado con firmeza. Uno de los primeros actos oficiales de Méndez como delegado de Gobierno podría ser el próximo domingo, en la Puerta del Sol, con motivo del Día de la Comunidad de Madrid.



## APOYO A LAS VÍCTIMAS

La Asociación Víctimas del Terrorismo (AVT) recibirá este año una subvención de 40.000 euros aportada por el Ayuntamiento de Madrid, según el convenio que han firmado el alcalde de la capital, Alberto Ruiz-Gallardón, y el presidente de la AVT, **Luis Portero**. En el mismo acto, la empresa farmacéutica Sanofi entregó una donación de 300.000 euros al fondo de ayuda a las víctimas del 11 de marzo, como «muestra de solidaridad con el pueblo de Madrid». Portero destacó que el Ayuntamiento de Madrid, con ese convenio, es el primero de España que se involucra como institución en la ayuda a las víctimas, lo que certifica el interés y la responsabilidad de las administraciones en el apoyo a estas personas.



## DIMES Y DIRETES

**RICARDO AROCA**, DECANO DEL COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID



## MADRID OLÍMPICO

El autor polemiza con el ex concejal de Urbanismo Ignacio del Río y apuesta por un proyecto olímpico para Madrid más cerca de la «clave ciudadana» que del posible negocio inmobiliario

**N**o puedo menos que comenzar agradeciendo a Ignacio del Río, ilustre registrador de la propiedad que no dejó de serlo mientras ejercía de Concejal, el que me haya dedicado un artículo completo en el que recuerda una vez más el encargo que me hizo el Ayuntamiento para reformar una obra que yo había proyectado (con unos suculentos honorarios de, creo recordar, cuatro millones de las antiguas pesetas) que nos ha permitido vivir como príncipes a mí y mis colaboradores durante doce años.

Lamenta D. Ignacio no haber podido votarme nunca, otros lo han hecho (todos mis cargos han sido electivos), yo en cambio no pongo en duda sus credenciales democráticas, y cabe esperar que si en otra ocasión su partido le vuelve a poner en un lugar de la lista de los que salen, se encargue de otro tipo de asuntos que no tengan que ver con el desarrollo de la ciudad.

Tampoco pongo en duda la legali-

dad de todo lo actuado por el eximio registrador en la cosa olímpica, ya que un pleno municipal tomó por el trámite de urgencia el acuerdo de asumir todo lo que había hecho, al margen de sus competencias, la Empresa Municipal del Suelo, que había convocado concursos y contrata-

**«La Olimpiada de Barcelona fue aprovechada para transformar la ciudad abriéndola al mar»**

**«Esperemos que el proyecto olímpico sea repensado entendiendo la diferencia entre hacer ciudad y negocio»**

do proyectos sin capacidad para hacerlo.

El problema real no está en la legalidad de lo actuado, que lo de la legalidad es una cuestión necesaria pero no suficiente; un proyecto olímpico es algo más que una serie de instalaciones, debe ser la oportunidad de repensar la ciudad, de ilusionar a la ciudadanía con un proyecto común. Y nada de esto se ha producido, no se ha dado el paso de hilvanar un proyecto ciudadano, porque lo actuado, y no es casualidad, tiene más de inmobiliario que de ciudadano.

La Olimpiada de Barcelona, por poner un ejemplo, fue aprovechada para transformar la ciudad abriéndola al mar y, lo que es más importante, para embarcar a la ciudadanía en una empresa de la que se sentían justamente orgullosos.

Siguiendo con la comparación, ocho años antes de la olimpiada, toda Barcelona era consciente no solo de la candidatura sino de la transformación de la ciudad que se planteaba con ese motivo y había sido discutida en varios foros con amplia participación, no solo política sino ciudadana; como comparación, los grandes proyectos de Madrid son: Soterramiento de la M30 (solo últimamente relacionada con la recuperación del río) y Operación (inmobiliaria) Chamartín, ninguno de ellos relacionado con la candidatura olímpica.

Esperemos que el proyecto olímpico sea repensado en clave ciudadana por políticos capaces de entender la diferencia entre hacer ciudad y el negocio inmobiliario y en esa perspectiva contará sin duda con el apoyo de la sociedad civil.

**OFICINAS EN ALQUILER**  
TOTALMENTE REFORMADAS  
A estrenar, con aire acondicionado, en c/ Alcalá, 211 (entre Manuel Becerra y Ventas) a pie de calle, 14 €/m<sup>2</sup> de 60 a 2.000 m<sup>2</sup>.  
Ideal para cualquier tipo de negocio.  
**Tel. 91 725 42 50**

**El Desvan de Madrid**  
*Liquidación de muebles antiguos y objetos decoración*  
Alcalá, 211 - 28028 Madrid - ☎ 91 725 60 16  
Almacén: C. Comercial Vallegrande, N-IV, km. 36 - ☎ 91 893 62 62

Paradójicamente, el animal más peligroso del bosque no vive en él.

**WWF**  
WWF España  
Calle Francisco de Asís, 4 - E  
Madrid 28005  
Tel: 902 102 102  
y 91 304 03 30  
www.wwf.es